

OBJEDNATEL:  
OBEC HORNÍ VLTAVICE  
Horní Vltavice 80  
384 91 Horní Vltavice

ZPRACOVATEL:  
MELOUN a KAN architekti  
Brloh 253, 382 06 Brloh  
[www.meloun-kan.cz](http://www.meloun-kan.cz)



## Obsah:

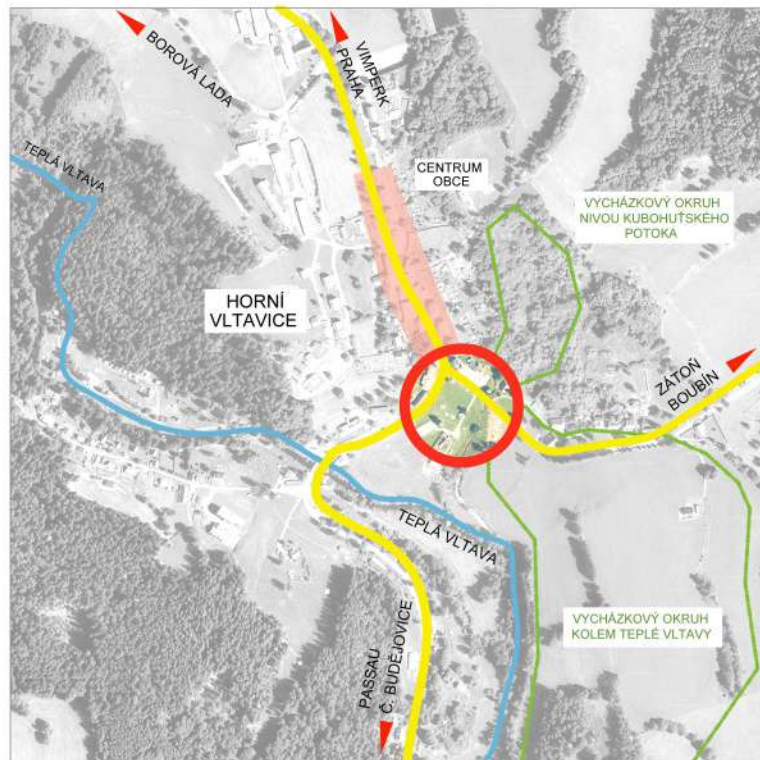
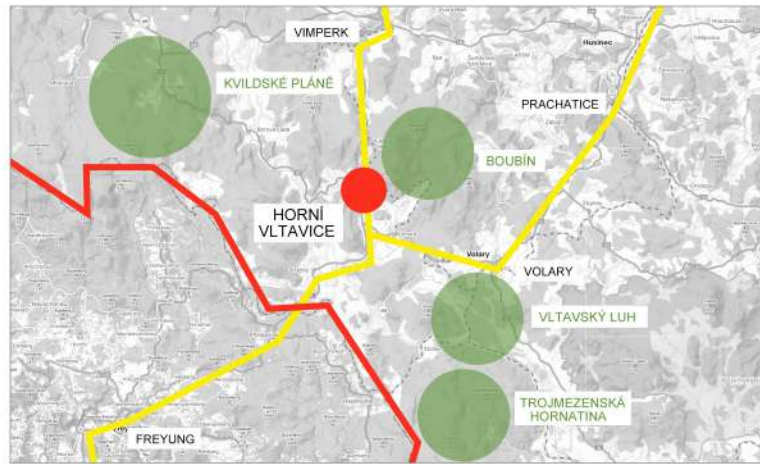
|    |                                 |    |                 |
|----|---------------------------------|----|-----------------|
| 01 | Architektonická koncepce        | 10 | Řezy C-C', D-D' |
| 02 | Mapa širších vztahů             | 11 | Řezy E-E', F-F' |
| 03 | Situace                         | 12 | Řezy E-E', F-F' |
| 04 | Fotodokumentace                 | 13 | Pohledy         |
| 05 | Půdorys 1.NP                    | 14 | Pohledy         |
| 06 | Půdorys 1.NP - funkční zónování | 15 | Perspektivy     |
| 07 | Řezy A-A', B-B'                 | 16 | Perspektivy     |
| 08 | Řezy A-A', B-B'                 | 17 | Koncepce        |
| 09 | Řezy C-C', D-D'                 | 18 | Koncepce        |



10 20 30 40 50 m

ARCHITEKTONICKÁ KONCEPCE

DŮM PŘÍRODY HORNÍ VLTAVICE\_01



Obec Horní Vltavice se nachází v centrální části Šumavy jižně od Vimperku v údolí Teplé Vltavy pod mohutným masivem Boubína. Od jiných šumavských sídel ji odlišuje průtah frekventované silniční trasy ze Strakonice na hraniční přechod Strážný a dále do Bavorska. Tato strategická poloha činí vesnici dobře přístupnou, na druhou stranu intenzita silniční dopravy snižuje svým ruchem její potenciál jako rekreačního střediska. V realitě návštěvnost hodně zaostává za středisky v oblasti Kvildských Plání, které jsou v sezóně až přetížené.

Cílem záměru je doplnit nabídku šumavských návštěvnických center o současný dům přírody, jehož moderní architektonické ztvárnění a kvalitní náplň výstavních prostor přitáhne cestovní ruch i do této, zatím neobjevené, oblasti. Zároveň by realizace objektu měla přinést zásadní impuls pro rozvoj obce – větší návštěvnost přinese větší možnosti pro služby i ubytování, a přitom může objekt poskytovat zázemí i pro obecní akce. Dobrá dopravní dostupnost bude výhodou pro školní kolektivy z okolních měst.



#### LEGENDA

- |  |                                       |  |                                         |
|--|---------------------------------------|--|-----------------------------------------|
|  | NAVRHOVANÝ DŮM PŘÍRODY                |  | VODNÍ PLOCHY                            |
|  | SOUSEDNÍ OBJEKTY STÁVAJÍCÍ            |  | ZELEŇ SPECIÁLNÍ - KOPEČKY, POTOČNÍ NIVA |
|  | VEŘEJNÉ SILNICE STÁVAJÍCÍ - ASFALT    |  | ZELEŇ NAVRHOVANÁ                        |
|  | MÍSTNÍ KOMUNIKACE STÁVAJÍCÍ           |  | HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ                  |
|  | PARKOVIŠTĚ NAVRHOVANÉ                 |  | VZROSTLÁ ZELEŇ STÁVAJÍCÍ                |
|  | ZPEVNĚNÉ PLOCHY A CHODNÍKY NAVRHOVANÉ |  | NAVRHOVANÝ ART OBJEKT A SOCHA LOSA      |

- |  |                                  |
|--|----------------------------------|
|  | HLAVNÍ VSTUP - NÁVŠTĚVNÍCI       |
|  | PŘÍJEZD ZÁSOBOVÁNÍ               |
|  | PŘÍJEZD NA NAVRHOVANÉ PARKOVIŠTĚ |

10 20 30 40 50 m



ŠIRŠÍ VZTAHY A CELKOVÁ SITUACE\_M 1 : 700

DŮM PŘÍRODY HORNÍ VLTAVICE\_02



#### LEGENDA PLOCH

|  |                           |  |                                             |
|--|---------------------------|--|---------------------------------------------|
|  | ZATRAVNĚNÉ PLOCHY         |  | STÁVAJÍCÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKACE                |
|  | ZELEŇ SPECIÁLNÍ - KOPEČKY |  | NAVRHOVANÉ CHODNÍKY A ZPEVNĚNÉ PLOCHY       |
|  | DĚTSKÁ HRISTĚ             |  | PARKOVACÍ MÍSTÁ OBECNÍ (SAMOSTATNÝ PROJEKT) |
|  | VODNÍ PLOCHY              |  | SOUSEDNÍ OBJEKTY STÁVAJÍCÍ                  |
|  | ZELEŇ STÁVAJÍCÍ           |  |                                             |
|  | ZELEŇ NAVRHOVANÁ          |  |                                             |



|  |                                           |
|--|-------------------------------------------|
|  | HLAVNÍ VSTUP - NÁVŠTĚVNÍCI                |
|  | VSTUPY DO OBČERSTVENÍ                     |
|  | PŘÍJEZD ZÁSOBOVÁNÍ                        |
|  | SLUŽEBNÍ VSTUPY - ZAMĚSTNANCI, ZÁSOBOVÁNÍ |
|  | VÝCHODY Z DOMU PŘÍRODY DO EXTERIÉRU       |

#### LEGENDA OBJEKTŮ

|    |                               |    |                     |    |                   |
|----|-------------------------------|----|---------------------|----|-------------------|
| 01 | PROVOZNÍ BLOK                 | 07 | MECHOVÁ ZAHŘÁDKA    | 13 | "KELTSKÉ" OHNIŠTĚ |
| 02 | OBČERSTVENÍ                   | 08 | SOCHA "LOS"         | 14 | KELTSKÁ PALISÁDA  |
| 03 | MULTIFUNKČNÍ SÁL              | 09 | ART OBJEKT          | 15 | OBECNÍ PARKOVIŠTĚ |
| 04 | EXPOZICE "LES"                | 10 | KOLOSTAVY           |    |                   |
| 05 | EXPOZICE "ŘEKA"               | 11 | MALÉ "KUDNÉ" HRISTĚ |    |                   |
| 06 | EXTERIÉROVÁ EXPOZICE "MOKŘAD" | 12 | VELKÉ EKO HRISTĚ    |    |                   |



**SITUACE\_M 1:250**  
**DŮM PŘÍRODY HORNÍ VLTAVICE\_03**



Fotografie od hlavní silnice směrem východním. V popředí je řešené území, stávající objekt občerstvení a za ním Kubohužský potok.



Pohled od hlavní silnice na řešené území od jihozápadu. Vlevo obecní úřad s hasičskou zbrojnicí, v pozadí lesnatý masiv Boubína.



Fotografie řešeného území od severozápadu. V pozadí hřiště, areál čistírny odpadních vod a údolí Teplé Vltavy.



Pohled na řešené území od jihu. V popředí je objekt občerstvení a dětské hřiště, v pozadí obecní úřad a hlavní ulice obce, vlevo na návrší vidíme kostel.



Fotografie řešeného území od východu. V popředí je silnice od Zátone s plochou pro parkování, v pozadí zástavba za hlavní silnicí.



Pohled na řešené území od jihovýchodu. V popředí plošina u Kubohužského potoka, v pozadí obecní úřad a hlavní ulice obce.



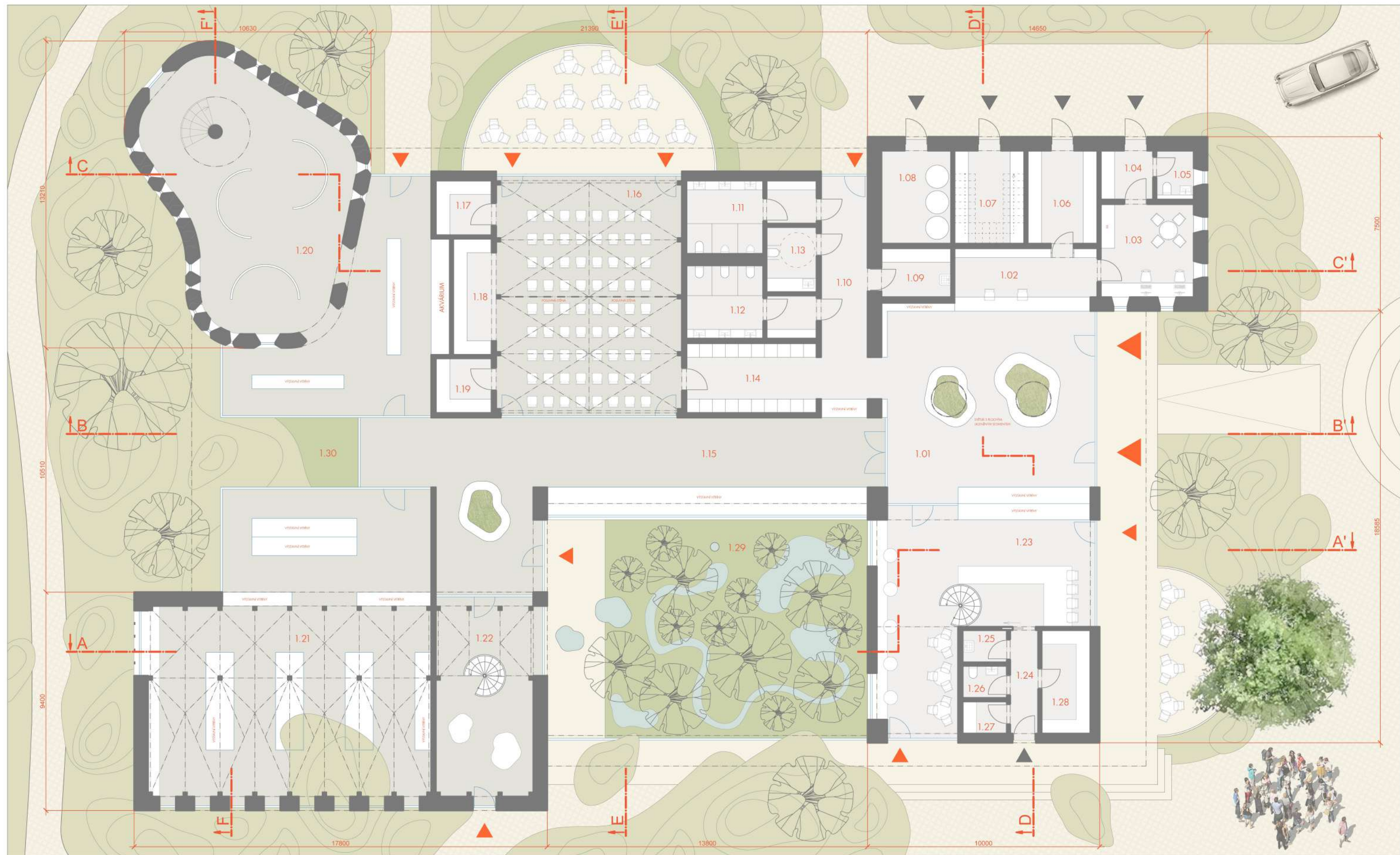
Pohled směrem jihovýchodním na koryto Kubohužského potoka, kde je počítáno s úpravou nivy a vybudováním parkoviště. V pozadí tradiční chalupy Horní Vltavice.



Pohled k jihozápadu na stávající komunikaci k občerstvení a k areálu ČOV. Průjezd k ČOV i vysoká břiza budou zachovány. V pozadí lesnaté vrchy s obecní sjezdovkou.



Hlavní silnice z Vimperka do Bavarska prochází jádrem Horní Vltavice. Vpravo historické objekty dvorce bývalé hospody na Zlaté stezce. Řešené území v pozadí v ose ulice.

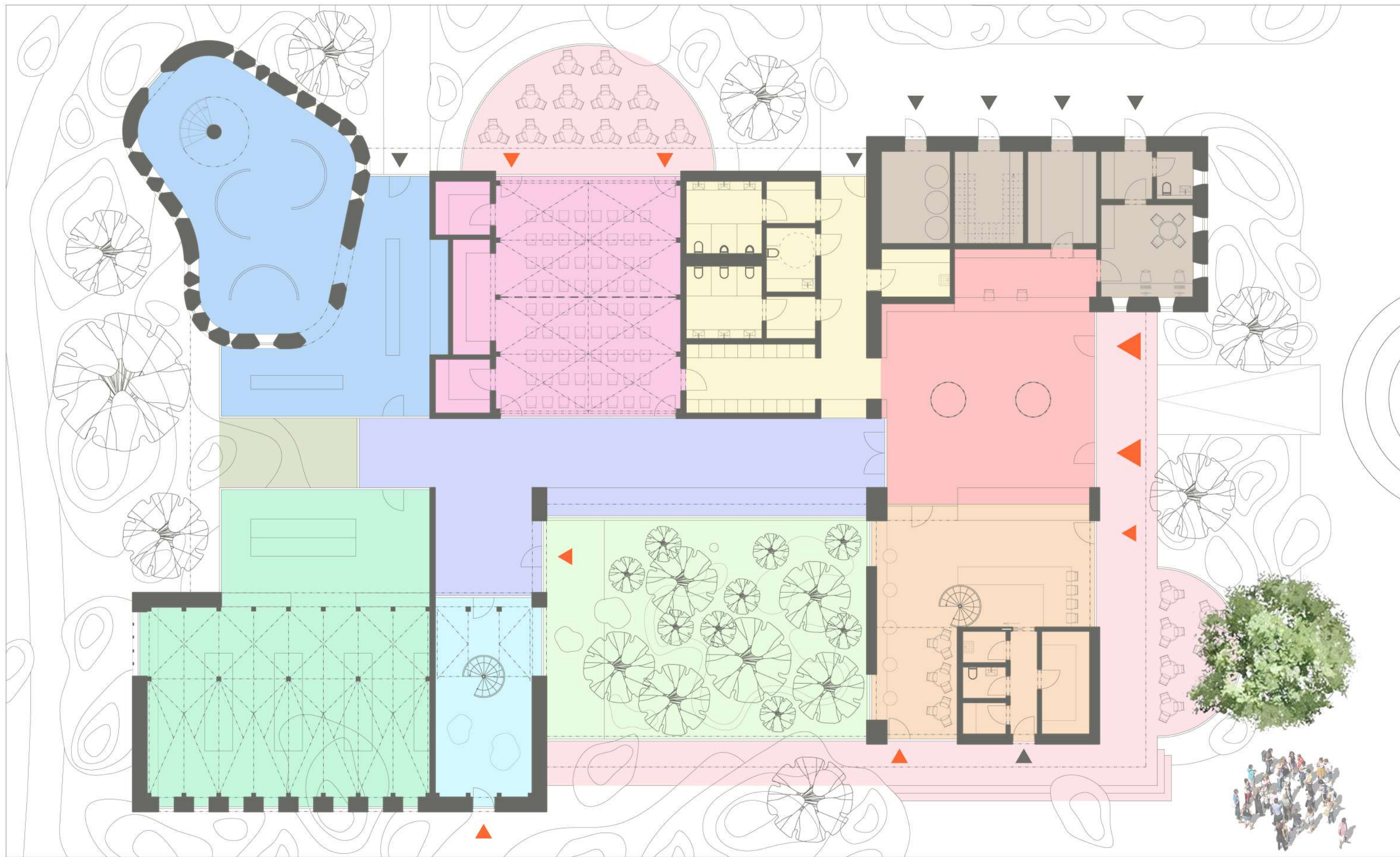


# LEGENDA

|      |                           |                     |      |                          |                     |      |                                |                     |      |                 |                      |      |                               |                      |
|------|---------------------------|---------------------|------|--------------------------|---------------------|------|--------------------------------|---------------------|------|-----------------|----------------------|------|-------------------------------|----------------------|
| 1.01 | VSTUPNÍ HALA              | 74,7 m <sup>2</sup> | 1.07 | SKLAD (zahradní nábytek) | 12,0 m <sup>2</sup> | 1.13 | WC (invalida/přebalovací pult) | 6,0 m <sup>2</sup>  | 1.19 | STROJOVNA       | 5,6 m <sup>2</sup>   | 1.25 | ÚKLIDOVÁ KOMORA               | 2,6 m <sup>2</sup>   |
| 1.02 | RECEPCE                   | 16,4 m <sup>2</sup> | 1.08 | TECHNICKÁ MÍSTNOST       | 12,0 m <sup>2</sup> | 1.14 | ŠATNA                          | 16,8 m <sup>2</sup> | 1.20 | EXPOZICE "ŘEKA" | 134,9 m <sup>2</sup> | 1.26 | WC (personál bufet)           | 2,6 m <sup>2</sup>   |
| 1.03 | KANCELÁŘ                  | 16,0 m <sup>2</sup> | 1.09 | ÚKLIDOVÁ KOMORA          | 6,3 m <sup>2</sup>  | 1.15 | EXPOZICE "KORIDOR"             | 98,6 m <sup>2</sup> | 1.21 | EXPOZICE "LES"  | 144,4 m <sup>2</sup> | 1.27 | ŠATNA (personál bufet)        | 2,6 m <sup>2</sup>   |
| 1.04 | ŠATNA (personál)          | 4,7 m <sup>2</sup>  | 1.10 | CHODBA                   | 18,8 m <sup>2</sup> | 1.16 | ZASEDACÍ MÍSTNOST              | 79,6 m <sup>2</sup> | 1.22 | HERNA           | 35,7 m <sup>2</sup>  | 1.28 | SKLAD                         | 9,3 m <sup>2</sup>   |
| 1.05 | WC (personál)             | 3,4 m <sup>2</sup>  | 1.11 | WC MUŽI (vč. předsině)   | 14,3 m <sup>2</sup> | 1.17 | SKLAD (nábytek)                | 5,6 m <sup>2</sup>  | 1.23 | BUFET           | 64,2 m <sup>2</sup>  | 1.29 | EXPOZICE "POTOK" (vč. terasy) | 129,7 m <sup>2</sup> |
| 1.06 | SKLAD (prodejní materiál) | 12,0 m <sup>2</sup> | 1.12 | WC ŽENY (vč. předsině)   | 14,3 m <sup>2</sup> | 1.18 | ZÁZEMÍ (catering)              | 8,2 m <sup>2</sup>  | 1.24 | CHODBA          | 5,3 m <sup>2</sup>   | 1.30 | EXPOZICE "MECHOVÁ"            | 17,6 m <sup>2</sup>  |



**PŮDORYS 1.NP\_M 1:150**  
**DŮM PŘÍRODY HORNÍ VLTAVICE\_05**



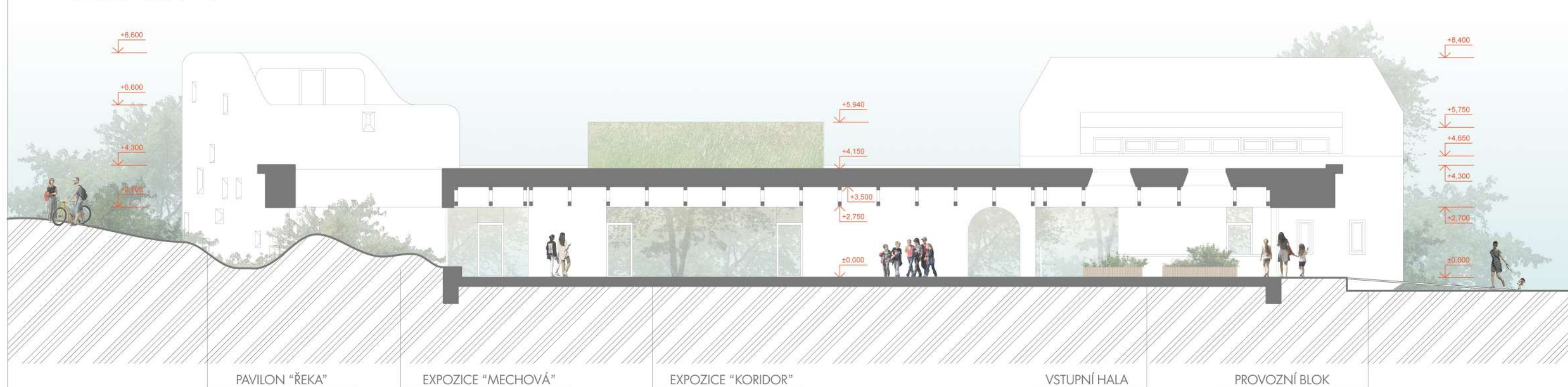
- |                                                                                                                                                |                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: red; border: 1px solid black;"></span> VSTUPNÍ HALA + RECEPCE | <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: pink; border: 1px solid black;"></span> ZASEDACÍ MÍSTNOST    | <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: lightblue; border: 1px solid black;"></span> DĚTSKÁ HERNA      |
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: orange; border: 1px solid black;"></span> OBČERSTVENÍ         | <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: purple; border: 1px solid black;"></span> EXPOZICE - KORIDOR | <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: lightgreen; border: 1px solid black;"></span> EXPOZICE "POTOK" |
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: brown; border: 1px solid black;"></span> PROVOZNÍ BLOK        | <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: blue; border: 1px solid black;"></span> EXPOZICE "ŘEKA"      | <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: olive; border: 1px solid black;"></span> EXPOZICE "MECHOVÁ"    |
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: yellow; border: 1px solid black;"></span> HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ   | <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: green; border: 1px solid black;"></span> EXPOZICE "LES"      | <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: lightpink; border: 1px solid black;"></span> TERASY            |

**PŮDORYS 1.NP\_FUNKČNÍ ZÓNOVÁNÍ\_M 1:150**  
 DŮM PŘÍRODY HORNÍ VLTAVICE\_06

SVISLÝ ŘEZ A - A'



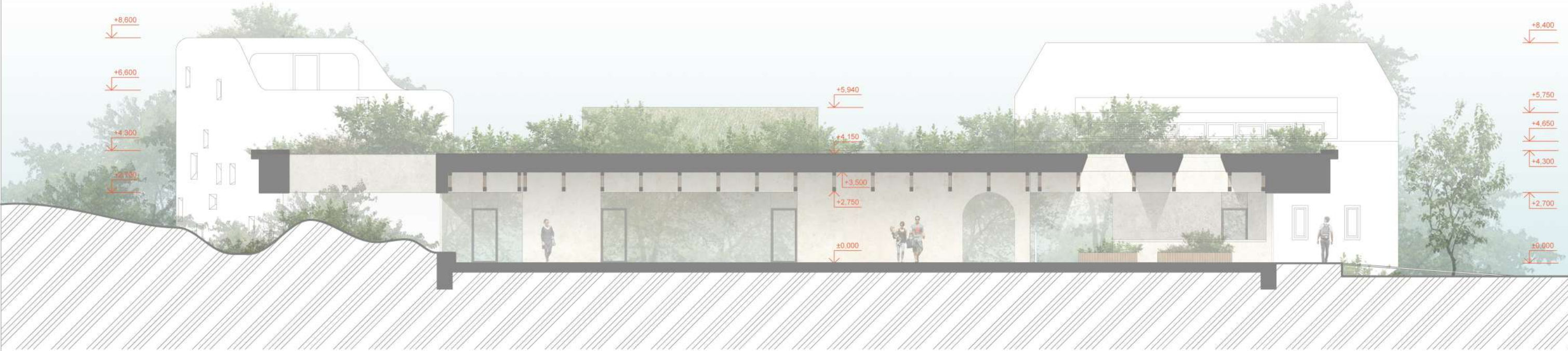
SVISLÝ ŘEZ B - B'



SVISLÝ ŘEZ A - A'



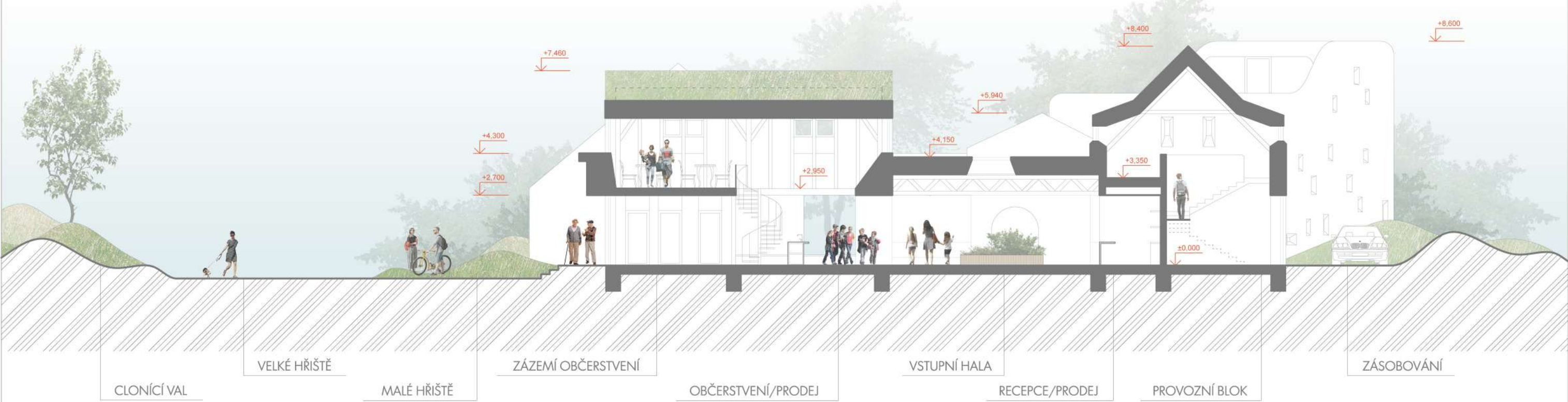
SVISLÝ ŘEZ B - B'



SVISLÝ ŘEZ C - C'



SVISLÝ ŘEZ D - D'



SVISLÝ ŘEZ C - C'

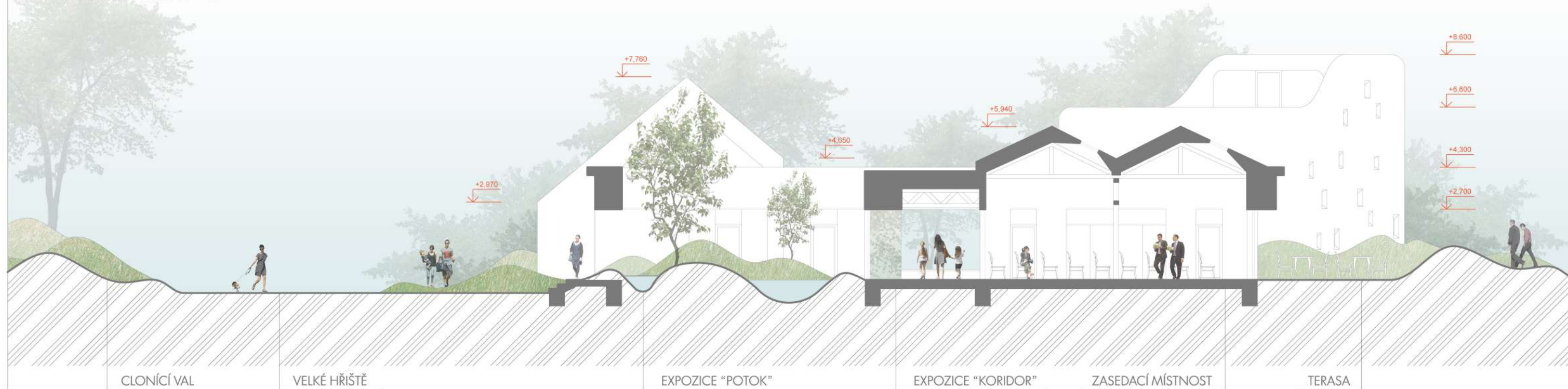


SVISLÝ ŘEZ D - D'

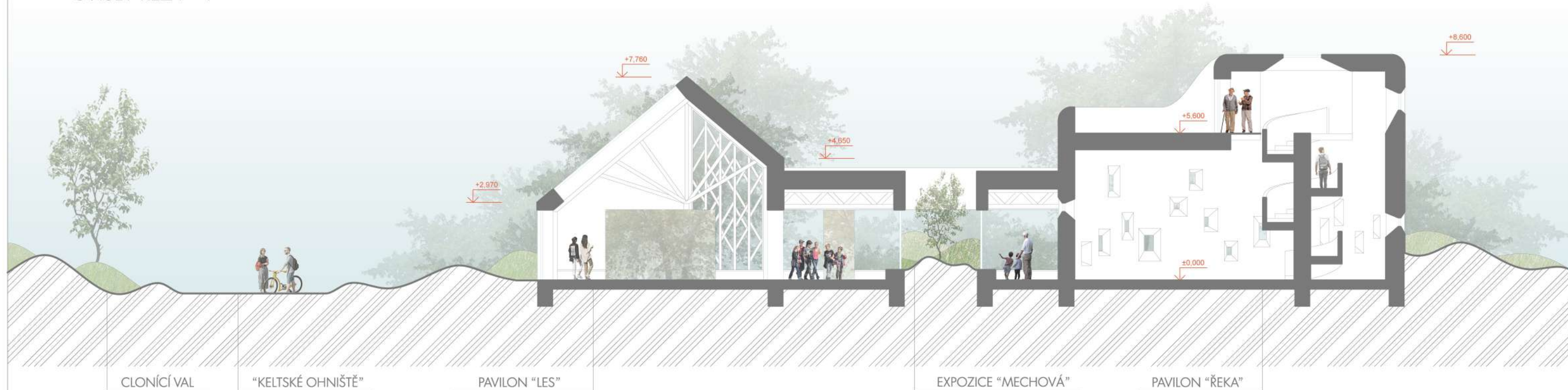


2 4 6 8 10 m

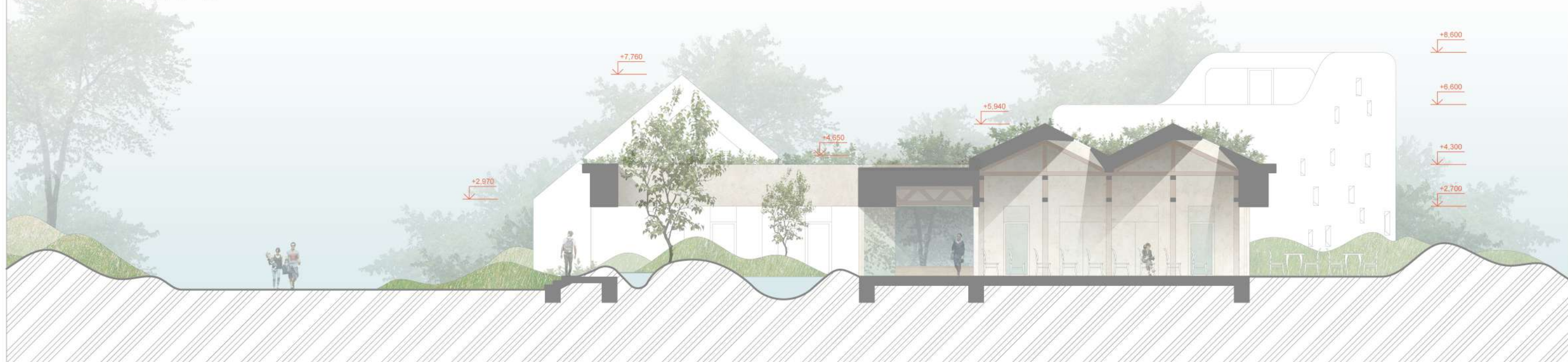
SVISLÝ ŘEZ E - E'



SVISLÝ ŘEZ F - F'



SVISLÝ ŘEZ E - E'



SVISLÝ ŘEZ F - F'



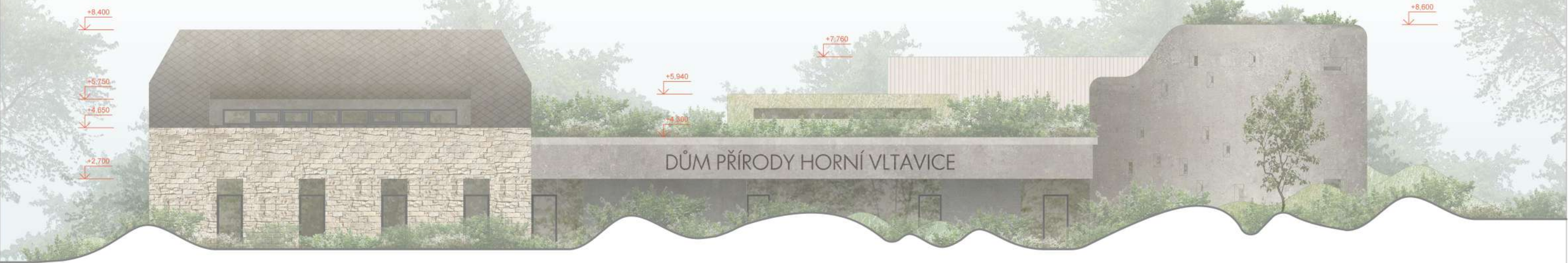
POHLED JIHOZÁPADNÍ



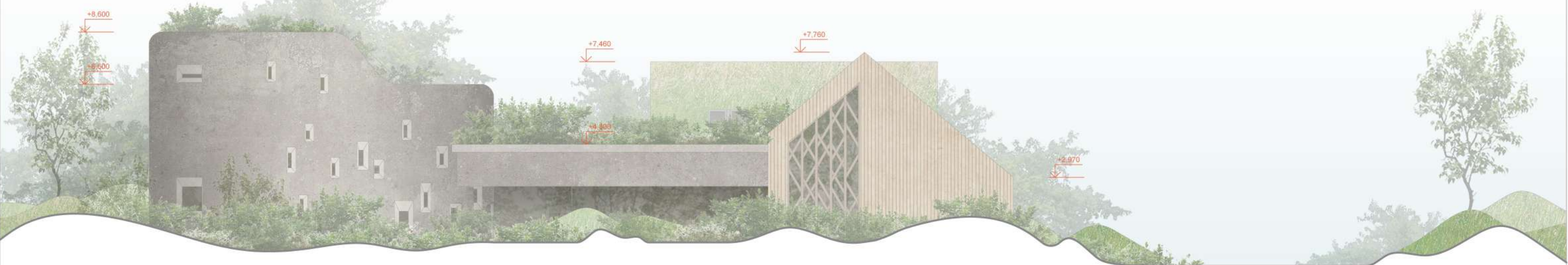
POHLED JIHOVÝCHODNÍ



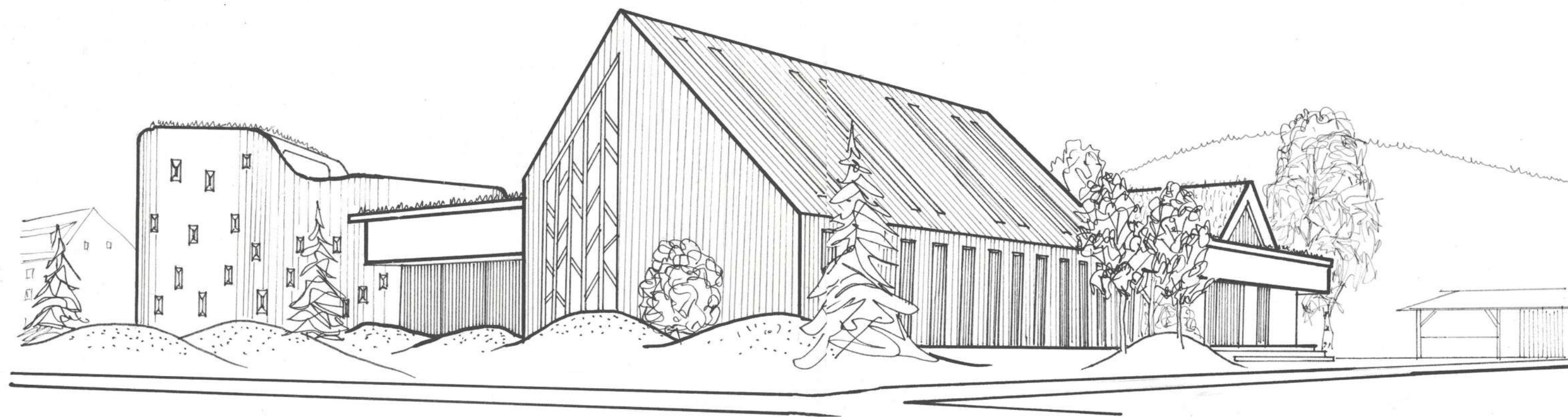
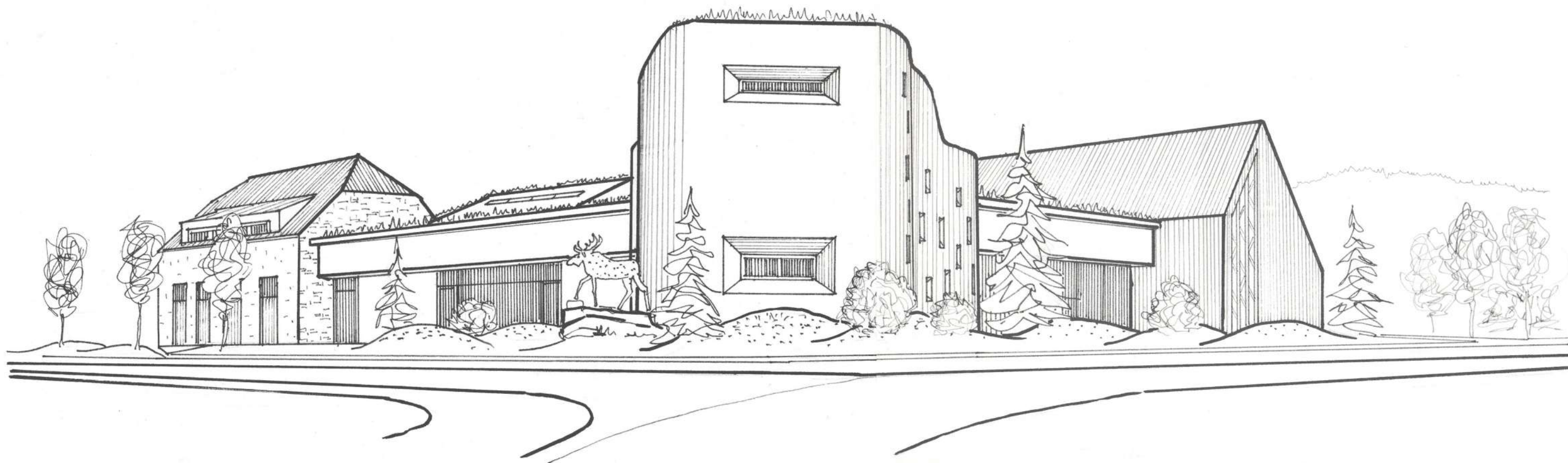
POHLED SEVEROVÝCHODNÍ



POHLED SEVEROZÁPADNÍ







## Dům přírody Horní Vltavice – koncept

Vybraná lokalita má v rámci našeho největšího velkoplošného chráněného území mimořádný potenciál. Nachází se v dosahu plání centrální Šumavy a zároveň v blízkosti dalších přírodně cenných území – Vltavského luhu, Boubínského pralesa, Trojmezenské hornatiny i pohraničního pásma. A přitom je to místo s výbornou dostupností, jak automobilovou a veřejnou dopravou, tak pro pěší, cyklisty a dokonce i vodáky. Doplnění atraktivního turistického cíle sem nepřinese další nápor pro již tak dost přetížená turistická střediska, ale naopak přivede návštěvníky do koutů dosud neobjevených a přitom neméně krásných. Horní Vltavice je jednou z prvních obcí po příjezdu z Bavorska a může se stát výkladní skříní Česka jako země, která přikládá ochraně přírody a krajiny stěžejní význam a která je v tomto oboru v rámci Evropy na špici. Proto by měl nový dům přírody pro Šumavu vyrůst právě zde, proto zde můžeme reálně kalkulovat s velkou návštěvou a proto má smysl řešení pojaté velkoryse a prestižně.

### Situace

Pro stavbu je uvažováno s pozemkem v centru obce u křižovatky hlavní silnice Vimperk – Pasov s komunikací od Zátone. V blízkosti se nachází obecní úřad, hasičská zbrojnice i odpočinková zóna s hřištěm a občerstvením. Zatrávněný rovinatý pozemek je situován na okraji říční nivy, mimo záplavové území. Z pozemku je zajímavý výhled směrem severovýchodním na lesnatý masiv Boubína a k jihovýchodu směrem k meandrům Teplé Vltavy. Pohledové exponovanosti napomáhá umístění v ose hlavní vltavické ulice. Zde bude umístěna i socha erbovního zvířete – losa v životní velikosti. Nová plocha pro parkování je uvažována jihovýchodně až za Volarským potokem, který přemostí nová lávka.

Hlavní vstup do objektu je orientován tímto směrem a vznikne zde zpevněný předvstupní prostor s prostorovým art objektem – prolézačkou. Stávající průjezd k čistírně bude provozně zachován, avšak integrován do nových zpevněných ploch.

Okolí objektu je v návrhu parkově upraveno. Z vytěžené zeminy je v okolí hlavní budovy formován členitý reliéf pahorků, skalek a úžlabin, které jsou zatravněny nebo osázeny porosty typickými pro Šumavu – kapradinami, borůvkám, vřes, ostřicí. Takto bude dosaženo efektu, jako by dům vyrůstal z bohaté vegetace, a zároveň tato zeleň poskytne atraktivní cíl pro výhledy z interiéru. Jižně od objektu zůstane rovná plocha doplněná o přírodní dětské hřiště s edukativní částí pro menší děti a keltskou zónou s ohništěm, menhiry a ukázkou palisády. Travnatá plocha bude rámována valem se vzrostlou zelení, která zabrání průhledům do areálu obecní čistírny. Stávající koryto Kubohužského potoka je rozšířeno a doplněno tůňemi, písčinami, šterkovými plochami a edukačními stezkami s možností přeskákat potok po kamenech.

### Architektura

Horní Vltavicí procházela jedna z významných větví Zlaté stezky, po které vozili soumaři především alpskou sůl do Čech, v novověku až do zřízení železniční dopravy tudy formanské vozy zajišťovaly přeshraniční nákladní dopravu. Řešení domu přírody je proto inspirováno starým dvorcem při této obchodní cestě. Takový dvůr mohl být vymezen čtyřmi patrovými objekty se sedlovými střechami na nárožích a obvodovými zdmi po stranách. Inspirace je zde velmi volná a projevuje se především v rozmístění dominantních nárožních objektů, zatímco základní přízemní hmota působí jako ona „ohradní zeď“. Jinak v detailu se jedná o stavbu veskrze současnou.

Základní hmotu tvoří přízemní kvádr na obdélném půdorysu o rozměrech cca 25 x 38 m. Tvar je po celém obvodu podpořen masivní sjednocující římsou. Z jednoduchého objemu jsou „vyříznuty“ obdélné zelené dvory s venkovní expozicí a mechovou zahrádkou. Čtyři výškově dominantní nárožní pavilóny jsou určeny pro různé funkce, na něž reaguje jejich vnější vzhled. Při vstupu na jihovýchodní straně návštěvníky vítá provozní blok se strohou fasádou zeskládaného kamene a tradiční hmotou s polovalbovou střechou a blok občerstvení s tmavým plechovým obkladem a zelenou střechou. Na severozápadní straně jsou situovány objekty zážitkových částí expozic. Výstavní prostor „Les“ má asymetrickou sedlovou střechu a je obložen dřevěnými šindeli na stěnách i na střeše. Výstavní prostor „Řeka“ má oproti tomu měkce zaoblený tvar a je orientován na osu hlavní ulice, proto bude pohledově nejvíc exponovaný. Jeho přísné betonové fasády mohou připomenout objekty československého pohraničního opevnění, které jsou pro okolí Vltavice typické.

Pro interiéry objektu jsou charakteristické velkorysé světlé prostory, které se prosklenými plochami propojují s bohatě ozeleněnými plochami na nádvoří a v exteriéru. Konstrukci ploché střechy v tzv. základní hmotě tvoří masivní pohledové dřevěné vazníky. V nárožních hmotách se návštěvníkům otevře výhled do převýšeného podkrovního prostoru. V expozici „Les“ je navržen prostorový dřevěný skelet, který evokuje interiér lesa. Expozici „Řeka“ zase dominují měkké křivky připomínající tvar meandrů vodního toku. Prostor bude osvětlen množstvím drobných průzorů v masivní betonové stěně.

## Funkční řešení

Funkčně je objekt rozčleněn do několika celků. Všechny zásadní prostory se nacházejí v úrovni přízemí a jsou bezbariérově přístupné. Hlavní vstup je orientován směrem k novému parkovišti k jihovýchodu. Na prostornou vstupní halu s odpočinkovou zónou uprostřed navazuje provozně-administrativní blok s pokladnou a recepcí. Recepce je navržena tak, aby ji bylo možné snadno dočasně uzavřít. Na recepci je přímo navázán sklad tiskovin a kancelář s čajovou kuchyňkou a hygienickým zázemím zaměstnanců. V bloku se nachází ještě technická místnost a sklad venkovního mobiliáře. Variantně se dá sklad nahradit schodištěm s přístupem do patra, kde mohou být větší skladovací plochy nebo třeba další dílny. Výhodou je přímé naskladnění od severu, které se provozně nekříží s přístupem návštěvníků. Na halu navazuje dále blok hygienického zázemí návštěvníků a šatny.

Na druhé straně haly se nachází blok občerstvení. V přízemí je navržena provozní část s přípravnou, skladem a zázemím zaměstnanců. Prostor pro hosty restaurace se nachází v části přízemí a v podkroví, kam se vstupuje vřetenovým schodištěm. Bistro nabízí atraktivní výhledy do exteriérové expozice i na zelenou střechu. V letní sezóně může posezení expandovat na venkovní terasy. Od vstupní haly je občerstvení odděleno vitrínou s nabídkou lokálních produktů. Celý blok občerstvení může být provozován nezávisle na chodu samotného domu přírody.

Zbývající část objektu, jež je plošně větší, je součástí zóny přístupné s platnou vstupenkou. Vchází se nejdříve do širokého světlého koridoru s úvodní expozicí.

Vystavované exponáty se nacházejí před prosklenou stěnou a na zdi naproti je navržen velkoplošný obraz či tapeta. Z koridoru je možné vstoupit do expozice pod širým nebem. Mokřad s potůčkem vlnícím se mezi vzrostlými stromy a vývraty je zpřístupněn po vyvýšeném chodníčku. V blízkosti se nachází herna, kde si děti mohou proložit poznávání chvilkou zábavy. Hlavní výstavní prostory jsou soustředěny do expozic „Řeka“ a „Les“. Oba expoziční prostory jsou rozděleny na vstupní edukativní část a na část zážitkovou, která je akcentována výrazným architektonickým ztvárněním převýšeného prostoru. V expozici „Voda“ se dá točitým schodištěm vystoupat až na střešní terasu s výhledem na meandry Teplé Vltavy i na les Boubína.

Na expozici koridor navazuje blok multifunkční zasedací místnosti. Ta může sloužit jako konferenční sál pro 70 osob, nebo jako dílna pro výukové programy, případně pro promítání doprovodného filmu. Je zde možnost příležitostného rozdělení prostoru na dvě části. K sálu je přidružena místnost pro catering, sklad nábytku pro uložení židlí nebo pracovních stolů a strojovna pro audiovizuální technologie. Ze sálu je možné vyjít na venkovní terasu. Hygienický blok pro návštěvníky je se sálem propojen přes prostor šatny. Toto řešení umožňuje samostatný provoz konferenčního sálu bez nutnosti vstupovat do vstupní nebo výstavní části a tedy i možnost pronájmu.

## Ekologie a energetický standard

Objekt je z energetického hlediska koncipován jako velmi úsporný. V konstrukci převládají spíše tradiční místní materiály jako dřevo a kámen, které jsou obnovitelné a na výrobu energeticky nenáročné. Dům je velice dobře zateplen a větší prosklené plochy jsou chráněné před přehříváním předsunutou stínící římsou nebo venkovními žaluziemi. U prosklených ploch je dáována přednost atraktivním výhledům a kvalitě vnitřního prostředí před striktní jižní orientací s pasivními zisky energie. Je však počítáno s rozmístěním fotovoltaické elektrárny na ploché střeše základní hmoty, s akumulací elektrické energie a s využitím tepelného čerpadla typu země – voda s podzemními vrty. Tyto zdroje energie budou sladěny v „chytrém“ systému, který minimalizuje potřebu dodávek energie z veřejné sítě. Zbývající část ploché střechy bude řešena jako vegetační.

## Resumé

Navrhovaný objekt má potenciál stát se střediskem environmentální výchovy nadregionálního významu a magnetem pro návštěvníky z širšího okolí. Doplní tak nabídku návštěvnických center na Šumavě o velkorysý, současný a architektonicky výrazný dům přírody.